



**PRÉFÈTE
DE LA
CHARENTE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°
relatif à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs et la pollution des sols
dans le département de la Charente**

La préfète de la Charente
Chevalier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'ordre national du Mérite

- Vu** le code général des collectivités territoriales ;
- Vu** le code de l'environnement et ses articles L.125-2 à L.125-7, articles R.125-23 à R.125-27 et R.563-1 à R.563-8 ;
- Vu** le code de la construction et de l'habitation, notamment ses articles L.271-4 et L.271-5 ;
- Vu** le décret 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- Vu** le décret 2010-1254 du 22 octobre 2010 relatif à la prévention du risque sismique ;
- Vu** le décret 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français ;
- Vu** le décret 2015-1353 du 26 octobre 2015 relatif aux secteurs d'information sur les sols prévus par l'article L.125-6 du code de l'environnement et portant diverses dispositions sur la pollution des sols et les risques miniers ;
- Vu** l'arrêté interministériel du 27 juin 2018 portant délimitation des zones à potentiel radon du territoire français ;
- Vu** l'arrêté préfectoral du 15 octobre 2015 prescrivant l'élaboration du plan de prévention des risques d'inondation de la vallée de l'Anguienne sur les communes d'Angoulême, Dirac, Garat et Soyaux ;
- Vu** l'arrêté n° 16-2019-03-06-002 du 06 mars 2019 prescrivant la révision du plan de prévention des risques d'inondation de la vallée de la Charente en aval de l'agglomération d'Angoulême sur le secteur de Linars à Bassac ;
- Vu** l'arrêté n° 16-2019-03-06-003 du 06 mars 2019 prescrivant la révision du plan de prévention des risques d'inondation de la vallée de la Charente en aval de l'agglomération d'Angoulême sur le secteur de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac ;
- Vu** l'arrêté préfectoral n° 16-2020-07-16-001 du 16 juillet 2020 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs prenant notamment en compte la mise à jour des secteurs d'information des sols et des zones à potentiel radon ;

Considérant qu'il apparaît nécessaire de mettre à jour la liste des communes du département de la Charente concernées par l'obligation d'information prévue aux I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement annexée à l'arrêté préfectoral du 16 juillet 2020 sus-visé au regard des arrêtés d'élaboration ou de prescription des plans de prévention des risques d'inondation visés supra ;

Sur proposition de la directrice de cabinet de la préfète :

ARRÊTE

Article 1^{er} : La liste des communes du département de la Charente concernées par l'obligation prévue aux I et II de l'article L.125-5 du code de l'environnement est mise à jour selon l'annexe du présent arrêté.

Article 2 : Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs et la pollution des sols sont consignés dans un dossier communal d'information.

Ce dossier et les documents de référence sont librement consultables en préfecture, en sous-préfecture et mairie concernée. Ils sont directement consultables sur le site internet des services de l'État au lien suivant : <http://www.charente.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-des-personnes/Securite-civile/Prevention-des-risques/Information-acquereurs-locataires-IAL>

Article 3 : L'obligation d'information prévue au IV de l'article L.125-5 du code de l'environnement, s'applique pour l'ensemble des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique sur le territoire de la commune dans lequel se situe le bien. Ceux-ci sont consultables en préfecture, sous-préfecture et mairie concernée et accessible sur le site internet : <http://www.georisques.gouv.fr>.

Article 4 : La liste des communes et les dossiers communaux d'information sont mis à jour conformément aux dispositions de l'article R.125-25 du code de l'environnement.

Article 5 : Une copie de l'arrêté et de la liste annexée des communes visées à l'article 1 est adressée à tous les maires des communes de la Charente et à la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie et publié au recueil des actes administratifs de la Charente.

Une mention de l'arrêté sera insérée dans un journal diffusé dans le département.

Le présent arrêté sera accessible sur le site internet des services de l'État en Charente.

Article 6 : l'arrêté préfectoral du 16 juillet 2020 susvisé est abrogé et remplacé, en toutes ses dispositions, par le présent arrêté.

Article 7 : Le présent arrêté est susceptible, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication de faire l'objet :

- d'un recours gracieux devant la préfète de la Charente ;
- d'un recours hiérarchique devant le ministre de l'Intérieur ;
- d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Poitiers – 15, rue Blossac – CS 80541 – 86020 Poitiers par voie postale ou par voie dématérialisée via « télécours citoyen » accessible sur le site Internet www.telerecours.fr.

Article 8 : La secrétaire générale de la préfecture, le directeur de cabinet de la préfète, les sous-préfètes d'arrondissement, la directrice départementale des territoires et les maires du département sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Angoulême, le 23 NOV. 2020

La préfète,



Magali DEBATTE

Annexe à l'arrêté préfectoral du 23 novembre 2020 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers
sur les risques naturels et technologiques majeurs et la pollution des sols

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16001	Abzac	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16002	Les Adjots					Modéré	Zone 1	
16003	Agris	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Modéré	Zone 1	
16005	Aigre	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Modéré	Zone 1	
16007	Alloue	PPRI de l'Aume et de la Couture	A : 11/03/2016			Faible	Zone 2	
16008	Ambérac					Modéré	Zone 1	
16009	Ambernac	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Faible	Zone 2	
16010	Ambleville					Faible	Zone 1	
16011	Anais					Modéré	Zone 1	
16012	Angeac Champagne					Faible	Zone 1	
16013	Angeac Charente					Modéré	Zone 1	
16014	Angeduc	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Faible	Zone 1	
16015	Angoulême	PPRI Bassin de la Charente – agglomération d'Angoulême	A : 11/05/2015 P : 15/10/2015			Faible	Zone 1	X
16016	Ansac sur Vienne	PPRI Vallée de l'Anguiennoise				Faible	Zone 3	
16017	Anville	PPRI Vallée de la Vienne	A:29/08/2003			Modéré	Zone 1	
16018	Ars					Faible	Zone 1	
16019	Asnières sur Nouère					Modéré	Zone 1	
16020	Aubeterre sur Dronne					Faible	Zone 1	
16023	Aunac-sur-Charente	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16024	Aussac Vadalle					Modéré	Zone 1	
16025	Baignes-Ste-Radegonde					Faible	Zone 1	
16026	Balzac	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Balzac	A : 07/08/2001			Modéré	Zone 1	
16027	Barbezières					Modéré	Zone 1	
16028	Barbezieux Saint Hilaire					Faible	Zone 1	X

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16029	Bardenac					Faible	Zone 1	
16030	Barret					Faible	Zone 1	
16031	Barro	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16032	Bassac	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Moderé	Zone 1	
16034	Bazac					Faible	Zone 1	
16035	Beaulieu sur Sonnette					Moderé	Zone 1	
16036	Bécheresse					Faible	Zone 1	
16037	Bellon					Faible	Zone 1	
16038	Berest					Faible	Zone 1	
16039	Bernac					Moderé	Zone 1	
16040	Berneuil					Faible	Zone 1	
16041	Bessac					Faible	Zone 1	
16042	Bessé					Moderé	Zone 1	
16044	Bioussac	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16045	Birac					Faible	Zone 1	
16046	Côteaux du Blanzacais					Faible	Zone 1	
16047	Bianzaquet Saint Cybard					Faible	Zone 1	
16048	Boisbretreau					Faible	Zone 1	
16049	Bonnes					Faible	Zone 1	
16050	Bonneuil					Faible	Zone 1	
16052	Bors de Montmoreau					Faible	Zone 1	
16053	Bors de Baignes					Faible	Zone 1	
16054	Le Bouchage					Faible	Zone 1	
16055	Boulex					Faible	Zone 1	
16056	Bourg Charente	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Jarnac	A : 20/11/2000			Moderé	Zone 1	
16057	Bouteville	PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	PR : 06/03/2019			Faible	Zone 1	
16058	Boutiers Saint Trojan	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac	A : 31/08/2000			Moderé	Zone 1	
16059	Brières	PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	PR : 06/03/2019			Moderé	Zone 1	
16060	Bréville					Moderé	Zone 1	
16061	Brie					Moderé	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16062	Brie Sous Barbezieux					Faible	Zone 1	
16063	Brie Sous Chalais					Faible	Zone 1	
16064	Brigueuil					Faible	Zone 3	
16065	Brillac					Faible	Zone 3	
16066	Brossac					Faible	Zone 1	
16067	Bunzac					Faible	Zone 1	
16068	Cellefrouin	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	
16069	Cellettes	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16070	Chabanais	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Modéré	Zone 1	
16071	Chabrac					Faible	Zone 3	
16072	Chadurie					Faible	Zone 3	
16073	Chalais	PPRI Vallée de la Tude	A : 10/08/2018			Faible	Zone 1	
16074	Challignac					Faible	Zone 1	
16075	Champagne Vigny					Faible	Zone 1	
16076	Champagne Mouton	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argenton	A : 09/12/2002			Faible	Zone 1	
16077	Champmillon	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16078	Champniers					Modéré	Zone 1	
16079	Chantillac					Faible	Zone 1	
16081	La Chapelle	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16082	Boisé-La Tude					Faible	Zone 1	
16083	Charmé					Modéré	Zone 1	
16084	Charras					Modéré	Zone 1	
16085	Chasseneuil Sur Bonnieure	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 1	X
16086	Chassenon					Faible	Zone 3	
16087	Chassieqcq					Modéré	Zone 1	
16088	Chassors					Modéré	Zone 1	
16089	Châteaubernard	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 31/08/2000 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16090	Châteauneuf Sur Charente	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Faible	Zone 1	
16091	Châtignac					Faible	Zone 1	
16093	Chazelles	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16095	Chenon	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16096	Cherves Châtelars					Faible	Zone 3	
16097	Cherves Richemont			PPRT Jas Hennessy	A : 28/07/2011	Moderé	Zone 1	
16098	La Chèverrie					Moderé	Zone 1	
16099	Chillac					Faible	Zone 1	
16100	Chirac	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16101	Claix					Faible	Zone 1	
16102	Cognac	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 31/08/2000 PR : 06/03/2019	PPRT Jas Hennessy	A : 28/07/2011	Moderé	Zone 1	X
16103	Combiers					Faible	Zone 1	
16104	Condac	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16105	Condéon					Faible	Zone 1	
16106	Confolens	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	X
16107	Cougens	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Moderé	Zone 1	
16108	Coulonges	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Moderé	Zone 1	
16109	Courbillac					Moderé	Zone 1	
16110	Courcôme					Moderé	Zone 1	
16111	Courgeac					Faible	Zone 1	
16112	Courzac					Faible	Zone 1	
16113	La Couronne					Faible	Zone 1	X
16114	Couture					Moderé	Zone 1	
16116	Criteuil La Magdeleine					Faible	Zone 1	
16117	Curac					Faible	Zone 1	
16118	Deviat					Faible	Zone 1	
16119	Dignac					Faible	Zone 1	
16120	Dirac	PPRI Vallée de l'Anguienne	P : 15/10/2015			Faible	Zone 1	
16121	Douzat					Moderé	Zone 1	
16122	Ébréon					Moderé	Zone 1	
16123	Échallat					Moderé	Zone 1	
16124	Écuras	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 3	
16125	Édon					Faible	Zone 1	
16127	Empuré					Moderé	Zone 1	
16128	Épénède					Faible	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16130	Les Essards						Zone 1	
16131	Esse	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16132	Étagnac	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16133	Étriac					Faible	Zone 1	
16134	Exideuil	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16135	Eymouthiers	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 3	
16136	La Faye					Modéré	Zone 1	
16137	Feuillade	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	
16138	Fléac	PPRI Bassin de la Charente – agglomération d'Angoulême	A : 11/05/2015			Modéré	Zone 1	
16139	Fleurac					Modéré	Zone 1	
16140	Fontclaireau	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16141	Fontenille	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16142	La Forêt de Tessé					Modéré	Zone 1	
16143	Fouquebrune					Faible	Zone 1	
16144	Fouqueure	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16145	Foussignac					Modéré	Zone 1	
16146	Garat	PPRI Vallée de l'Anguienne	P : 15/10/2015			Faible	Zone 1	
16147	Gardes Le Pontaroux					Faible	Zone 1	
16148	Genac-Bignac	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
	Gensac La Pallue	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Jarnac	A : 20/11/2000					
		PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	PR : 06/03/2019					
16150						Modéré	Zone 1	
16151	Genté					Faible	Zone 1	
16152	Gimeux			PPRT Antargaz	A : 10/12/2012	Faible	Zone 1	
16154	Gond Pontouvre	PPRI Bassin de la Charente – agglomération d'Angoulême	R : 11/05/2015			Modéré	Zone 1	X
16155	Les Gours					Modéré	Zone 1	
16156	Gourville					Modéré	Zone 1	
16157	Grand Madieu					Modéré	Zone 1	
16158	Grassac					Faible	Zone 1	
16160	Guimps					Faible	Zone 1	
16161	Guizengeard					Faible	Zone 1	
16162	Gurat					Faible	Zone 1	
16163	Hiersac					Modéré	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16164	Hiesse					Faible	Zone 3	
16165	Houlette					Modéré	Zone 1	
16166	L'isle d'Espagnac					Faible	Zone 1	
16167	Jarnac	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Jarnac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 20/11/2000 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	X
16168	Jaudes					Modéré	Zone 1	
16169	Javezac	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 31/08/2000 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16170	Juignac					Faible	Zone 1	
16171	Juillac Le Coq					Faible	Zone 1	
16173	Juillé					Modéré	Zone 1	
16174	Jullienne	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Jarnac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 20/11/2000 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16175	Val des Vignes					Faible	Zone 1	
16176	Lachaise					Faible	Zone 1	
16177	Ladiville					Faible	Zone 1	
16178	Lagarde Sur Le Né					Faible	Zone 1	
16180	Laprade					Faible	Zone 1	
16181	Lessac	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16182	Lestèrps					Faible	Zone 3	
16183	Lésignac Durand					Faible	Zone 3	
16184	Lichères	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16185	Ligné					Modéré	Zone 1	
16186	Lignières Sonnevile					Faible	Zone 1	
16187	Linars	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16188	Le Lindois					Faible	Zone 3	
16189	Londigny					Modéré	Zone 1	
16190	Longré					Modéré	Zone 1	
16191	Lomnes					Modéré	Zone 1	
16192	Terres-de-Haute-Charente					Faible	Zone 3	
16193	Louzac Saint André					Modéré	Zone 1	
16194	Lupsault					Modéré	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16195	Lussac					Faible	Zone 1	
16196	Luxé	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16197	La Magdeleine					Modéré	Zone 1	
16198	Magnac Lavalette Villars					Faible	Zone 1	
16199	Magnac Sur Touvre					Faible	Zone 1	
16200	Maine De Boixe					Modéré	Zone 1	
16202	Mainxe-Gondeville	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Jarnac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 20/11/2000 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16203	Mainzac					Faible	Zone 1	
16204	BELLEVIGNE					Faible	Zone 1	
16205	Manot	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16206	Mansle	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argenton	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16207	Marcillac Lanville	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle PPRI de l'Aume et de la Couture	A : 02/09/2002 A : 11/03/2016			Modéré	Zone 1	
16208	Mareuil					Modéré	Zone 1	
16209	Marillac Le Franc					Faible	Zone 1	
16210	Marsac	PPRI Vallée de la Charente de Montignac à Balzac	A : 07/08/2001			Modéré	Zone 1	X
16211	Marthon	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	
16212	Massignac					Faible	Zone 3	
16213	Mazerolles					Faible	Zone 1	
16214	Mazières					Faible	Zone 1	
16215	Médillac					Faible	Zone 1	
16216	Mérignac					Faible	Zone 1	
16217	Merpins	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautrait à Saint-Laurent de Cognac	A : 31/08/2000 PR : 06/03/2019	PPRT Rémy Martin PPRT Antargaz	A : 05/01/2012 A : 10/12/2012	Modéré	Zone 1	
16218	Mesnac					Modéré	Zone 1	
16220	Les Métairies					Modéré	Zone 1	
16221	Mons					Modéré	Zone 1	
16222	Montboyer					Faible	Zone 1	
16223	Montbron	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 3	
16224	Montmérac					Faible	Zone 1	
16225	Montmboeuf					Faible	Zone 3	
16226	Montignac Charente	PPRI Vallée de la Charente de Montignac à Balzac	A : 07/08/2001			Modéré	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16227	Montignac Le Coq					Faible	Zone 1	
16229	Montjean					Moderé	Zone 1	
16230	Montmoreau					Faible	Zone 1	
16231	Montrollet					Faible	Zone 3	
16232	Mornac					Faible	Zone 1	
16233	Mesnac	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Moderé	Zone 1	
16234	Mouldars					Moderé	Zone 1	
16236	Mouthiers Sur Boème					Faible	Zone 1	
16237	Mouton	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argenton	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16238	Moutonneau	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argenton	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16239	Mouzon					Faible	Zone 3	
16240	Nabinaud					Faible	Zone 1	
16241	Nanciers					Moderé	Zone 1	
16242	Nanteuil En Vallée	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argenton	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16243	Nercillac					Moderé	Zone 1	
16244	Nersac	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Faible	Zone 1	X
16245	Nieuil					Faible	Zone 1	
16246	Nonac					Faible	Zone 1	
16248	Oradour	PPRI de l'Aume et de la Couture	A : 11/03/2016			Moderé	Zone 1	
16249	Oradour Fanais					Faible	Zone 3	
16250	Orgedeuil					Faible	Zone 1	
16251	Orfolles					Faible	Zone 1	
16252	Orval					Faible	Zone 1	
16253	Paizay Naudouin Embourie					Moderé	Zone 1	
16254	Palluaud					Faible	Zone 1	
16255	Parzac					Faible	Zone 1	
16256	Passirac					Faible	Zone 1	
16258	Pérignac					Faible	Zone 1	
16260	Pillac					Faible	Zone 1	
16261	Les Pins					Moderé	Zone 1	
16263	Plassac Rouffiac					Faible	Zone 1	
16264	Pleuville					Faible	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16267	Poullignac					Faible	Zone 1	
16268	Poursac	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16269	Pranzac	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	
16270	Pressignac					Faible	Zone 3	
16271	Puymoyen					Faible	Zone 1	
16272	Puyréaux	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16273	Raix					Modéré	Zone 1	
16275	Ranville Breuillaud					Modéré	Zone 1	
16276	Reignac					Faible	Zone 1	
16277	Réparsac					Modéré	Zone 1	
16279	Rieux Martin					Faible	Zone 1	
16280	Rivières	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002					
		PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002					
16281	La Rochefoucauld-en-Angoumois	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	X
		PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 1	
16282	La Rochette	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Modéré	Zone 1	
16283	Ronsenac					Faible	Zone 1	
16284	Rouffiac					Faible	Zone 1	
16285	Rougnac					Faible	Zone 1	
16286	Rouillac					Faible	Zone 1	
16287	Roulet Saint Estèphe	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16289	Roussines					Faible	Zone 1	
16290	Rouzède					Faible	Zone 3	
16291	Ruelle Sur Touvre					Faible	Zone 3	
16292	Ruffec	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16293	Saint Adjutory					Modéré	Zone 1	
16295	Saint Amant de Boixe	PPRI Vallée de la Charente de Montignac à Baizac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Faible	Zone 1	
16297	Graves-Saint-Amant	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 15/03/2002			Modéré	Zone 1	
16298	Saint Amant de Noùère					Modéré	Zone 1	
16300	Val-de-Bonnieure					Modéré	Zone 1	
16301	Saint Aulais La Chapelle	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 1	
16302	Saint Avit					Faible	Zone 1	
16303	Saint Bonnet					Faible	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16304	Saint Brice					Modéré	Zone 1	
16306	Saint Christophe					Faible	Zone 3	
16307	Saint Ciers Sur Bonneure	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac	A : 31/08/2000			Modéré	Zone 1	
16308	Saint Claud	PPRI Vallée de la Charente de Triac-Laurat à Saint-Laurent de Cognac	PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16310	Saint Coutant	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 1	
16312	Saint Cybardeaux					Faible	Zone 1	
16315	Saint Félix					Modéré	Zone 1	
16316	Saint Fort Sur Le Né					Faible	Zone 1	
16317	Saint Fraigne					Faible	Zone 1	
16318	Saint Front					Modéré	Zone 1	
16320	Saint Genis D'Hiersac	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16321	Saint Georges	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	
16323	Saint Germain de Montbron	PPRI Vallée du Bandiat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	
16325	Saint Gourson					Modéré	Zone 1	
16326	Saint Groux	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16329	Saint Laurent de Cérès					Faible	Zone 1	
16330	Saint Laurent de Cognac	PPRI Bassin de la Charente – agglomération de Cognac	A : 31/08/2000			Modéré	Zone 1	
16331	Saint Laurent des Combes	PPRI Vallée de la Charente de Triac-Laurat à Saint-Laurent de Cognac	PR : 06/03/2019			Faible	Zone 1	
16334	Saint Martial					Faible	Zone 1	
16335	Saint Martin Du Clocher					Faible	Zone 1	
16336	Saint Mary					Modéré	Zone 1	
16337	Saint Maurice Des Lions	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16338	Saint Médard de Barbezieux					Faible	Zone 1	
16339	Val-d'Auge					Modéré	Zone 1	
16340	Saint Même Les Carrières	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001			Modéré	Zone 1	
16341	Saint Michel	PPRIMVT Saint Même les Carrières	PR : 06/03/2019 A : 26/09/2013			Faible	Zone 1	
16342	Saint Palais Du Né	PPRI Bassin de la Charente – agglomération d'Angoulême	A : 11/05/2015			Faible	Zone 1	
16343	Saint Preuil					Faible	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16345	Saint Quentin Sur Charente					Faible	Zone 3	
16346	Saint Quentin De Chalais					Faible	Zone 1	
16347	Saint Romain					Faible	Zone 1	
16348	Saint Saturnin					Modéré	Zone 1	
16349	Sainte Sévère					Modéré	Zone 1	
16350	Saint Séverin					Faible	Zone 1	
16351	Saint Simeux	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16352	Saint Simon	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16353	Saint Sornin	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 1	
16354	Sainte Souline					Faible	Zone 1	
16355	Saint Sulpice de Cognac					Modéré	Zone 1	
16356	Saint Sulpice de Ruffec	PPRMVT Saint Sulpice de Cognac	A : 24/03/2016			Modéré	Zone 1	
16357	Saint Vallier					Faible	Zone 1	
16358	Saint Yrieix Sur Charente	PPRI Bassin de la Charente – agglomération d'Angoulême	A : 11/05/2015			Modéré	Zone 1	X
16359	Salles D'Angles					Faible	Zone 1	
16360	Salles de Barbezieux					Faible	Zone 1	
16361	Salles de Villefagnan					Modéré	Zone 1	
16362	Salles Lavalette					Faible	Zone 1	
16363	Saulgond					Faible	Zone 1	
16364	Sauvagnac					Faible	Zone 3	
16365	Sauvagnac					Faible	Zone 1	
16366	Segonzac					Modéré	Zone 1	
16368	Sers					Faible	Zone 1	
16369	Sigogne					Modéré	Zone 1	
16370	Sireuil	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16372	Souffrignac	PPRI Vallée du Bandliat	A : 08/02/2002			Faible	Zone 1	
16373	Souvigné					Modéré	Zone 1	
16374	Soyaux	PPRI Vallée de l'Anguienne	P : 15/10/2015			Faible	Zone 1	
16375	Suaux					Faible	Zone 1	
16377	La Tâche					Modéré	Zone 1	
16378	Taizé Aizie	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modéré	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16379	Taponnat Fleurignac					Faible	Zone 1	
16380	Le Tâtre					Faible	Zone 1	
16381	Thell Rablier					Moderé	Zone 1	
16382	Torsac					Faible	Zone 1	
16383	Tourriers					Moderé	Zone 1	
16384	Touvérac					Faible	Zone 1	
16385	Touvre					Faible	Zone 1	
16387	Triac Lautreait	PPRI Bassin de la Charente -- agglomération de Jarnac PPRI Vallée de la Charente de Triac-Lautreait à Saint-Laurent de Cognac	A : 20/11/2000 PR : 06/03/2019			Moderé	Zone 1	
16388	Trois Palis	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Moderé	Zone 1	
16389	Turgon					Faible	Zone 1	
16390	Tusson					Moderé	Zone 1	
16392	Valence					Moderé	Zone 1	
16393	Vars	PPRI Vallée de la Charente de Montignac à Balzac	A : 07/08/2001			Moderé	Zone 1	
16394	Vaux Lavellette					Faible	Zone 1	
16395	Vaux Rouillac					Moderé	Zone 1	
16396	Ventouse					Moderé	Zone 1	
16397	Verdille					Moderé	Zone 1	
16398	Verneuil					Faible	Zone 3	
16399	Verrières					Faible	Zone 1	
16400	Verteuil Sur Charente	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Moderé	Zone 1	
16401	Vervant					Moderé	Zone 1	
16402	Vibrac	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Moderé	Zone 1	
16403	Vieux Cérier					Faible	Zone 1	
16404	Vieux Ruffac					Faible	Zone 1	
16405	Vignolles					Faible	Zone 1	
16406	Moulins-sur-Tardoire	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 1	
16408	Villebois Lavalette					Faible	Zone 1	
16409	Villefagnan					Moderé	Zone 1	
16412	Villejoubert					Moderé	Zone 1	
16413	Villiers Le Roux					Moderé	Zone 1	
16414	Villognon	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Moderé	Zone 1	

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16415	Vindelle	PPRI Vallée de la Charente de Montignac à Balzac	A : 07/08/2001			Modéré	Zone 1	
16416	Vitrac Saint Vincent					Faible	Zone 1	
16418	Voeuil et Giget					Faible	Zone 1	
16419	Vouharte	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16420	Voulgézac					Faible	Zone 1	
16421	Vouthon	PPRI Vallée de la Tardoire	A : 15/03/2002			Faible	Zone 1	
16422	Vouzan					Faible	Zone 1	
16423	Xambes					Modéré	Zone 1	
16424	Yviers					Faible	Zone 1	
16425	Yvrac et Mailleyrand					Faible	Zone 1	

Légende :

PPRN naturels : I = Inondation

Date PPRN/PPRT : P = Prescrit

MVT = Mouvements de terrain

PR = Prescription de la révision

T = Technologique

A = Approuvé

Ant = Anticipé

Annexe à l'arrêté préfectoral du 23 novembre 2020 relatif à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs et la pollution des sols

Liste des communes où s'applique l'obligation d'annexer un état des risques naturels et technologiques à tout contrat de vente ou de location

Code INSEE	Communes	Plan de prévention des risques naturels (PPRN)		Plan de prévention des risques technologiques (PPRT)		Sismicité	Zone à potentiel radon	Secteur d'information des sols
		nom	Date	nom	Date			
16001	Abzac	PPRI Vallée de la Vienne	A : 29/08/2003			Faible	Zone 3	
16002	Les Adjots					Modéré	Zone 1	
16003	Agris	PPRI Vallée du Bandlat PPRI Vallée de la Tardoire	A : 08/02/2002 A : 15/03/2002			Modéré	Zone 1	
16005	Aigre	PPRI de l'Aume et de la Couture	A : 11/03/2016			Modéré	Zone 1	
16007	Alloue					Faible	Zone 2	
16008	Ambernac	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Mansle	A : 02/09/2002			Modéré	Zone 1	
16009	Ambernac					Faible	Zone 2	
16010	Ambleville					Faible	Zone 1	
16011	Anais					Modéré	Zone 1	
16012	Angeac Champagne					Faible	Zone 1	
16013	Angeac Charente	PPRI Vallée de la Charente de Linars à Bassac	A : 07/08/2001 PR : 06/03/2019			Modéré	Zone 1	
16014	Angeduc					Faible	Zone 1	
16015	Angoulême	PPRI Bassin de la Charente – agglomération d'Angoulême PPRI Vallée de l'Anguienne	A : 11/05/2015 P : 15/10/2015			Faible	Zone 1	X
16016	Ansac sur Vienne	PPRI Vallée de la Vienne	A:29/08/2003			Faible	Zone 3	
16017	Anville					Modérés	Zone 1	
16018	Ars					Faible	Zone 1	
16019	Asnières sur Nouère					Modéré	Zone 1	
16020	Aubeterre sur Dronne					Faible	Zone 1	
16023	Aunac-sur-Charente	PPRI Vallée de la Charente et de l'Argentor	A : 09/12/2002			Modérés	Zone 1	
16024	Aussac Vadalle					Modérés	Zone 1	
16025	Baignes-Sie-Radegonde					Faible	Zone 1	
16026	Balzac	PPRI Bassin de la Charente de Montignac à Balzac	A : 07/08/2001			Modérés	Zone 1	
16027	Barbezères					Modérés	Zone 1	
16028	Barbezieux Saint Hilaire					Faible	Zone 1	X